

**Regione Siciliana**  
**Assessorato regionale dei Beni culturali e dell'Identità siciliana**  
**Dipartimento regionale dei Beni culturali e dell'Identità siciliana**  
**Soprintendenza per i Beni culturali e ambientali di Palermo**

**Verbale di gara** relativo alla procedura negoziata per l'affidamento dei *Lavori di restauro conservativo del Monumento ai Caduti di Piazza Vittorio Veneto in Palermo* ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del Codice dei contratti pubblici D.Lgs. 50/2016, come integrato e modificato dal D.Lgs. 56/2017 e ss.mm.ii. CIG: 741325076C CUP G74B17000090001. Importo a base d'asta € 160.316,36.

L'anno duemiladiciotto il giorno 2 del mese di maggio alle ore 10,10 in Palermo, presso la Soprintendenza per Beni Culturali ed Ambientali di Palermo, via Pasquale Calvi n. 13 nella stanza numero 212 sita al secondo piano, si è riunita la commissione così composta:

dott. Ignazio Romeo - Presidente

dott.ssa Claudia Oliva - Componente

dott.ssa Antonina Monastero – Componente, verbalizzante

per procedere all'espletamento della gara per l'affidamento dei *Lavori di restauro conservativo del Monumento ai Caduti di Piazza Vittorio Veneto in Palermo*, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del Codice dei contratti pubblici D.Lgs. 50/2016, come integrato e modificato dal D.Lgs. 56/2017 e ss.mm.ii. (di seguito: Codice). Interviene altresì il R.U.P. arch. Filippo Davì, per l'inserimento dei dati della gara nel sistema informatizzato dell'Autorità Nazionale AntiCorruzione, ai fini della verifica dei requisiti dei concorrenti mediante il sistema AVCPass. Premesso che:

- i lavori di cui trattasi, dell'importo complessivo IVA esclusa di € 160.316,36 di cui € 122.932,62 per lavori a base d'asta soggetti a ribasso ed € 37.383,74 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso come da perizia n. di rep. 1 del 4.1.2018, verificata e validata ai sensi dell'art. 26 e approvata ai sensi dell'art. 27 del Codice in data 5.3.2018 dal RUP, sono finanziati dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri, Segretariato Generale - Struttura di missione per gli anniversari di interesse nazionale, come da nota prot. SMCGM 1013 P-4.2.11 del 13.7.2017, a seguito dell'accordo del 22.12.2017 tra la Soprintendenza per i Beni culturali e ambientali di Palermo e la Presidenza del Consiglio dei Ministri, ai sensi dell'art. 15 della L. 7.8.1991 n. 241 per un importo complessivo, IVA esclusa, € 160.316,36

- che in base alla suddetta perizia, i lavori si articolano nelle seguenti lavorazioni:

Lavorazioni	Categoria	Classifica	Qualificazione obbligatoria	Importo lavori	%	Prevalente o scorporabile	Subappaltabile
Superfici decorate	OS2A	I	Si	131.392,28	81,96	Prevalente	Con il limite del 30%
Restauro	OG2	I	Si	28.924,08	18,04	Scorporabile	Con il limite del 30%

- con Determina a Contrarre prot. n. 46/sopr. del 8.3.2018, la Soprintendenza per i Beni culturali e ambientali di Palermo ha determinato di procedere all'affidamento ricorrendo a una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del Codice dei Contratti pubblici; ha determinato altresì di invitare almeno quindici operatori economici da individuarsi mediante indagine di mercato, svolta attraverso la pubblicazione di un invito a manifestare interesse sul profilo della Soprintendenza nel sito Internet del Dipartimento dei Beni culturali e dell'Identità siciliana della Regione Siciliana;

- detto avviso, che è stato pubblicato sul sito Internet sopra indicato il giorno 14.03.2018 e integrato con un errata corrige il 20.03.2018, prevedeva che al fine di garantire il rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza, rotazione, nella individuazione degli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata, sarebbero stati sorteggiati, tra coloro che avessero presentato idonea istanza, n. 15 operatori economici, purché sussistessero aspiranti idonei in tale numero;

- come termine ultimo per la presentazione delle istanze è stato dato agli operatori economici eventualmente interessati quello delle ore 13,00 del giorno 28.03.2018 e come data di effettuazione del sorteggio il giorno 04.04.2018 alle ore 11,30;

- in data 04.04.2018, come da relativo verbale pubblicato sul sito Internet sopra indicato, si è svolto il sorteggio pubblico per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata, mediante il quale sono stati individuati n. 15 operatori fra i n. 58 operatori che hanno manifestato disponibilità;

- la Soprintendenza ai sensi dell'art. 36 c. 2 let. c) del Codice dei Contratti pubblici ha quindi proceduto a invitare i suddetti 15 operatori economici alla procedura negoziata per l'affidamento, con il criterio del minor prezzo, dei lavori di che trattasi, con note prot. da n. 1874/S15.2 a n. 1888/S15.2 del 06/04/2018, precisamente:

prot. n. 1874 - Officine Restauro s.r.l. di Ragusa

prot. n. 1875 - I.Co.Ser. s.r.l. di Gangi (PA)

- 1 -



- prot. n. 1876 - Consorzio Artek di Roma
- prot. n. 1877 - LI.RI. s.r.l. di Favara (AG)
- prot. n. 1878 - Corsale & Amitrano Restauro e Architettura di Napoli
- prot. n. 1879 - Cassano s.r.l. di Mazara del Vallo (TP)
- prot. n. 1880 - Cilia Salvatrice Tiziana di Vittoria (RG)
- prot. n. 1881 - Edil Ma.Re. di Renato Caruso s.a.s., Capogruppo ATI, di Palermo
- prot. n. 1882 - Finrestauri Monumentali s.r.l. di Paternò (CT)
- prot. n. 1883 - Lucioli Laura, Capogruppo ATI, di Firenze
- prot. n. 1884 - Veri Restauri s.r.l. di Favara (AG)
- prot. n. 1885 - Prog.Res s.r.l. di Scafati (SA)
- prot. n. 1886 - Arkeo Restauri s.r.l. di Agrigento
- prot. n. 1887 - ARC Restauri s.r.l. di Travagliato (BS)
- prot. n. 1888 - Methodos di Mallia Valeria, Capogruppo ATI, di Modica (RG);

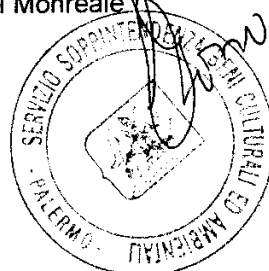
- nel disciplinare di gara veniva indicato che l'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera a) del Codice D.Lgs. 50/2016 sarà effettuata con il criterio del minor prezzo determinato mediante offerta, espressa in cifre percentuali di ribasso con 3 (tre) cifre decimali sull'importo complessivo a base d'asta, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza. Veniva inoltre precisato che non si terrà conto delle eventuali cifre oltre la terza. Veniva altresì precisato: che si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente; che in caso di offerte uguali si procederà immediatamente al sorteggio e che, ai sensi dell'art. 95 comma 12 del Codice dei Contratti pubblici, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto. Il disciplinare prevede inoltre, ai sensi del comma 8 dell'art. 97 del Codice dei Contratti pubblici, che si procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 dell'art. 97 del Codice dei Contratti;

- con successive note prot. n. da 2135/S15.2 a prot. n. 2149/S15.2 del 17.4.2018 inviate è stato specificato agli operatori economici invitati che - in applicazione delle Linee Guida dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" Approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 e Aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018 - nell'applicazione del criterio del minor prezzo, per l'ipotesi in cui sia sorteggiato uno dei metodi di cui alle lettere a), b) ed e) dell'articolo 97, comma 2 del Codice dei contratti pubblici: a) che il così detto taglio delle ali, che consiste nel tralasciare e non considerare le offerte estreme nella misura percentuale indicata dalla legge, si applicherà per individuare le offerte tra le quali calcolare la media aritmetica dei ribassi percentuali offerti. Successivamente il calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media si effettuerà esclusivamente prendendo in considerazione i ribassi delle offerte che sono residue dopo il suddetto taglio delle ali; b) che, in caso di sorteggio del metodo di cui alla all'articolo 97, comma 2, lettera b), del Codice dei contratti pubblici, una volta operato il così detto taglio delle ali, si sommeranno i ribassi percentuali delle offerte residue e, calcolata la media aritmetica degli stessi, si applicherà l'eventuale decurtazione stabilita dalla norma tenendo conto della prima cifra decimale del numero che esprime la sommatoria dei ribassi; c) che le offerte con identico ribasso percentuale avranno, ai fini della soglia di anomalia, lo stesso trattamento e saranno pertanto considerate come un'offerta unica.

- come termine ultimo per la presentazione delle istanze è stato dato agli operatori economici quello delle ore 13,00 del giorno 26.04.2018 e tale termine è decorso.

La Commissione di gara constata che tutte e 15 le note di invito, trasmesse tramite PEC, risultano regolarmente ricevute dai destinatari e che hanno inviato la propria offerta numero 12 (dodici) ditte, tutte entro il suddetto termine. Il Presidente dà lettura dei nominativi dei concorrenti leggendo le corrispondenti intestazioni rilevate dall'esterno di ciascun plico secondo il loro ordine di arrivo:

1. LI.RI. s.r.l. di Favara (AG)
2. Finrestauri Monumentali s.r.l. di Paternò (CT)
3. Arkeo Restauri s.r.l. di Agrigento
4. Officine Restauro s.r.l. di Ragusa
5. Veri Restauri s.r.l. di Favara (AG)
6. Cilia Salvatrice Tiziana di Vittoria (RG)
7. Prog.Res s.r.l. di Scafati (SA)
8. A.T.I. Methodos di Mallia Valeria di Modica (RG) (capogruppo), e Agosta Costruzioni s.r.l. di Modica (RG), (mandante)
9. A.T.I. Edil Ma.Re. di Renato Caruso s.a.s. di Palermo (capogruppo) e Boara Costruzioni s.r.l. di Monreale (PA) (mandante)
10. I.Co.Ser. s.r.l. di Gangi (PA)
11. Cassano s.r.l. di Mazara del Vallo (TP)



12. Corsale & Amitrano Restauro e Architettura di Napoli.

Non sono pervenute buste né comunicazioni dai tre rimanenti operatori economici: Consorzio Artek di Roma; Lucioli Laura, Capogruppo ATI, di Firenze; ARC Restauri s.r.l. di Travagliato (BS).

Ai sensi del comma 2 e 3 bis dell'art. 97 del Codice, la Commissione procede quindi a individuare il criterio per il calcolo della soglia di anomalia affinché si possa poi procedere, dandosene le condizioni, alla esclusione automatica delle offerte anomale. Si procede pertanto al sorteggio, inserendo in cinque bussolotti, uguali e indistinguibili fra loro, cinque bigliettini con le lettere: a, b, c, d, e. I bussolotti vengono introdotti nell'urna. Viene quindi convocato perché effettui l'estrazione il sig. Mario Fazio, dipendente in servizio presso la Soprintendenza, che non ha assistito a nessuna delle operazioni precedenti. Il sig. Fazio, dopo aver agitato l'urna, estrae il bussolotto che contiene la lettera C. Il criterio per il calcolo della soglia di anomalia sarà pertanto quello indicato alla lettera C del comma 2 dell'art. 97 del Codice dei contratti pubblici, e precisamente: media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del quindici per cento.

Il RUP Filippo Davi avvia quindi le procedure di verifica nel sistema informatizzato AVCPass dell'Autorità Nazionale AntiCorruzione. Viene constatato che risultano inseriti nel sistema, in relazione a questa gara con CIG: 741325076C n. 13 codici AVCPass.

La Commissione procede quindi, secondo l'ordine di ricezione sopra indicato, alla verifica della regolarità e integrità dei plichi, alla loro apertura e verifica della presenza e integrità delle buste contenenti la documentazione e l'offerta economica, e quindi all'apertura delle buste "A - Documentazione" e all'esame del loro contenuto, al fine di verificarne la rispondenza alle disposizioni dell'invito e del disciplinare di gara.

Il RUP Filippo Davi attraverso il portale AVCPass Stazione appaltante dell'Autorità Nazionale AntiCorruzione procede contestualmente alla verifica della presenza del codice PASSOE del concorrente sulla scheda informatica del sistema relativa alla presente gara avente CIG n. 741325076C.

1. LI.RI. s.r.l. di Favara (AG). PASSOE n. 8196-7580-6888-3246. Viene verificata la presenza del PASSOE nel sistema AVCPass e la sua corrispondenza al concorrente. Il PASSOE risulta conforme. Si procede quindi all'esame della documentazione. La documentazione del concorrente risulta conforme al disciplinare di gara e pertanto il suo "stato" nel sistema AVCPass viene dichiarato ammesso.

2. Finrestauri Monumentali s.r.l. di Paternò (CT). PASSOE n. 1869-4307-8677-4914. Viene verificata la presenza del PASSOE nel sistema AVCPass e la sua corrispondenza al concorrente. Il PASSOE risulta conforme. Si procede quindi all'esame della documentazione. La documentazione del concorrente risulta conforme al disciplinare di gara e pertanto il suo "stato" nel sistema AVCPass viene dichiarato ammesso.

3. Arkeo Restauri s.r.l. di Agrigento. PASSOE n. 3198-1648-1594-5370. Viene verificata la presenza del PASSOE nel sistema AVCPass e la sua corrispondenza al concorrente. Il PASSOE risulta conforme. Si procede quindi all'esame della documentazione. La documentazione del concorrente risulta conforme al disciplinare di gara e pertanto il suo "stato" nel sistema AVCPass viene dichiarato ammesso.

4. Officine Restauro s.r.l. di Ragusa. PASSOE n. 5422-4671-2332-9756. Viene verificata la presenza del PASSOE nel sistema AVCPass e la sua corrispondenza al concorrente. Il PASSOE risulta conforme. Si procede quindi all'esame della documentazione. La documentazione del concorrente risulta conforme al disciplinare di gara e pertanto il suo "stato" nel sistema AVCPass viene dichiarato ammesso.

5. Veri Restauri s.r.l. di Favara (AG). PASSOE n. 1367-1987-6706-5409. Viene verificata la presenza del PASSOE nel sistema AVCPass e la sua corrispondenza al concorrente. Il PASSOE risulta conforme. Si procede quindi all'esame della documentazione. La documentazione del concorrente risulta conforme al disciplinare di gara e pertanto il suo "stato" nel sistema AVCPass viene dichiarato ammesso.

6. Cilia Salvatrice Tiziana di Vittoria (RG). PASSOE n. 1758-3030-1657-7388. Viene verificata la presenza del PASSOE nel sistema AVCPass e la sua corrispondenza al concorrente. Il PASSOE risulta conforme. Si procede quindi all'esame della documentazione. La documentazione del concorrente risulta conforme al disciplinare di gara e pertanto il suo "stato" nel sistema AVCPass viene dichiarato ammesso.

7. Prog.Res s.r.l. di Scafati (SA). PASSOE n. 4394-6895-2450-1261. Viene verificata la presenza del PASSOE nel sistema AVCPass e la sua corrispondenza al concorrente. Il PASSOE risulta conforme.

Alle ore 11.40 la dott.ssa Claudia Oliva deve lasciare la seduta di gara perché impegnata in un Comitato presso il Dipartimento regionale dei Beni culturali e I.S. La Commissione di gara sospende pertanto le operazioni. Tutti i plichi, chiusi in apposita scatola sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, unitamente al presente verbale, vengono conservati in un armadio corazzato dell'Ufficio, rinviando le operazioni di gara alla stessa giornata del 02.05.2018 alle ore 14,50. Letto confermato e sottoscritto:

Dott. Ignazio Romeo - presidente

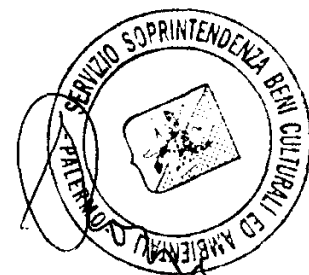
Dott.ssa Claudia Oliva – componente

Dott.ssa Antonina Monastero – componente

Arch. Filippo Davi - RUP

dott. Mario Fazio

*Ignazio Romeo*  
*Claudia Oliva*  
*Antonina Monastero*  
*Filippo Davi*  
*Mario Fazio*



**Regione Siciliana**  
**Assessorato regionale dei Beni culturali e dell'Identità siciliana**  
**Dipartimento regionale dei Beni culturali e dell'Identità siciliana**  
**Soprintendenza per i Beni culturali e ambientali di Palermo**

**Verbale di gara** relativo alla procedura negoziata per l'affidamento dei *Lavori di restauro conservativo del Monumento ai Caduti di Piazza Vittorio Veneto in Palermo* ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del Codice dei contratti pubblici D.Lgs. 50/2016, come integrato e modificato dal D.Lgs. 56/2017 e ss.mm.ii. CIG: 741325076C CUP G74B17000090001. Importo a base d'asta € 160.316,36.

L'anno duemiladiciotto il giorno 2 del mese di maggio alle ore 14,50 in Palermo, presso la Soprintendenza per Beni Culturali ed Ambientali di Palermo, via Pasquale Calvi n. 13 nella stanza numero 212 sita al secondo piano, si è riunita la commissione così composta:

dott. Ignazio Romeo - Presidente

dott.ssa Claudia Oliva - Componente

dott.ssa Antonina Monastero – Componente, verbalizzante

per procedere all'espletamento della gara per l'affidamento dei *Lavori di restauro conservativo del Monumento ai Caduti di Piazza Vittorio Veneto in Palermo*, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del Codice dei contratti pubblici D.Lgs. 50/2016, come integrato e modificato dal D.Lgs. 56/2017 e ss.mm.ii. (di seguito: Codice) in prosecuzione delle operazioni di gara sospese alle ore 11,40 dello stesso giorno 2 maggio 2018. Interviene altresì il R.U.P. arch. Filippo Davì, per l'inserimento dei dati della gara nel sistema informatizzato dell'Autorità Nazionale AntiCorruzione, ai fini della verifica dei requisiti dei concorrenti mediante il sistema AVCPass.

La Commissione procede quindi, secondo l'ordine di ricezione delle offerte indicato nel verbale precedente, alla verifica della regolarità e integrità dei plichi, alla loro apertura e verifica della presenza e integrità delle buste contenenti la documentazione e l'offerta economica, e quindi all'apertura delle buste "A - Documentazione" e all'esame del loro contenuto, al fine di verificarne la rispondenza alle disposizioni dell'invito e del disciplinare di gara.

7. Prog.Res s.r.l. di Scafati (SA). PASSOE n. 4394-6895-2450-1261. La Commissione procede all'esame della documentazione. La Commissione rileva nelle autodichiarazioni prodotte una non perfetta esplicitazione della composizione societaria, a causa della quale non risulta chiaro se la dichiarazione, di cui al Modello C, di non trovarsi in nessuna delle cause di esclusione di cui all'art. 80, c.1 e 2, del Codice dei contratti pubblici, è stata resa da tutti i soggetti a ciò tenuti. La Commissione procede pertanto a una verifica attraverso la base dati nazionale delle Camere di Commercio, dalla quale si evince che la Prog.Res è una s.r.l. a socio unico e quindi che tutti i soggetti tenuti hanno reso le dichiarazioni previste. La documentazione del concorrente risulta pertanto conforme al disciplinare di gara e il suo "stato" nel sistema AVCPass viene dichiarato ammesso.

8. A.T.I. Methodos di Mallia Valeria di Modica (RG) (capogruppo), e Agosta Costruzioni s.r.l. di Modica (RG), (mandante) PASSOE n. 5571-5703-0855-9816. Viene verificata la presenza del PASSOE nel sistema AVCPass e la sua corrispondenza al concorrente. Il PASSOE risulta conforme. Si procede quindi all'esame della documentazione. La documentazione del concorrente risulta conforme al disciplinare di gara e pertanto il suo "stato" nel sistema AVCPass viene dichiarato ammesso.

9. A.T.I. Edil Ma.Re. di Renato Caruso s.a.s. di Palermo (capogruppo) e Boara Costruzioni s.r.l. di Monreale (PA) (mandante) PASSOE n. 5829-6610-0643-3564. Viene verificata la presenza del PASSOE nel sistema AVCPass e la sua corrispondenza al concorrente. Il PASSOE risulta conforme. Si procede quindi all'esame della documentazione. La documentazione del concorrente risulta conforme al disciplinare di gara e pertanto il suo "stato" nel sistema AVCPass viene dichiarato ammesso.

10. I.Co.Ser. s.r.l. di Gangi (PA) PASSOE n. 8334-2822-1209-9913. Viene verificata la presenza del PASSOE nel sistema AVCPass e la sua corrispondenza al concorrente. Il PASSOE risulta conforme. Si procede quindi all'esame della documentazione. La documentazione del concorrente risulta conforme al disciplinare di gara e pertanto il suo "stato" nel sistema AVCPass viene dichiarato ammesso.

11. Cassano s.r.l. di Mazara del Vallo (TP) PASSOE n. 0593-0418-0666-3350. Viene verificata la presenza del PASSOE nel sistema AVCPass e la sua corrispondenza al concorrente. Il PASSOE risulta conforme. Si procede quindi all'esame della documentazione. La documentazione del concorrente risulta conforme al disciplinare di gara e pertanto il suo "stato" nel sistema AVCPass viene dichiarato ammesso.

12. Corsale & Amitrano Restauro e Architettura di Napoli PASSOE n. 0417-9906-2273-7805. Viene verificata la presenza del PASSOE nel sistema AVCPass e la sua corrispondenza al concorrente. Il PASSOE risulta conforme. Si procede quindi all'esame della documentazione. La documentazione del concorrente risulta conforme al disciplinare di gara e pertanto il suo "stato" nel sistema AVCPass viene dichiarato ammesso.

Il RUP procede a questo punto alla verifica dei requisiti di ciascun concorrente attraverso l'interrogazione della base dati dell'ANAC:

1. LI.RI. s.r.l. di Favara (AG): viene verificata l'assenza di iscrizioni che escludono dalla partecipazione alla

- 1 -



procedura di gara. **AMMESSO.**

2. Finrestauri Monumentali s.r.l. di Paternò (CT): viene verificata l'assenza di iscrizioni che escludono dalla partecipazione alla procedura di gara. **AMMESSO.**

3. Arkeo Restauri s.r.l. di Agrigento: viene verificata l'assenza di iscrizioni che escludono dalla partecipazione alla procedura di gara. **AMMESSO.**

4. Officine Restauro s.r.l. di Ragusa: viene verificata l'assenza di iscrizioni che escludono dalla partecipazione alla procedura di gara. **AMMESSO.**

5. Veri Restauri s.r.l. di Favara (AG): viene verificata l'assenza di iscrizioni che escludono dalla partecipazione alla procedura di gara. **AMMESSO.**

6. Cilia Salvatrice Tiziana di Vittoria (RG): viene verificata l'assenza di iscrizioni che escludono dalla partecipazione alla procedura di gara. **AMMESSO.**

7. Prog.Res s.r.l. di Scafati (SA): viene verificata l'assenza di iscrizioni che escludono dalla partecipazione alla procedura di gara. **AMMESSO.**

8. A.T.I. Methodos di Mallia Valeria di Modica (RG) (capogruppo), e Agosta Costruzioni s.r.l. di Modica (RG), (mandante): viene verificata l'assenza di iscrizioni che escludono dalla partecipazione alla procedura di gara. **AMMESSO.**

9. A.T.I. Edil Ma.Re. di Renato Caruso s.a.s. di Palermo (capogruppo) e Boara Costruzioni s.r.l. di Monreale (PA) (mandante): viene verificata l'assenza di iscrizioni che escludono dalla partecipazione alla procedura di gara. **AMMESSO.**

10. I.Co.Ser. s.r.l. di Gangi (PA): viene verificata l'assenza di iscrizioni che escludono dalla partecipazione alla procedura di gara. **AMMESSO.**

11. Cassano s.r.l. di Mazara del Vallo (TP): viene verificata l'assenza di iscrizioni che escludono dalla partecipazione alla procedura di gara. **AMMESSO.**

12. Corsale & Amitrano Restauro e Architettura di Napoli: viene verificata l'assenza di iscrizioni che escludono dalla partecipazione alla procedura di gara. **AMMESSO.**

Viene constatato che rimane presente nel sistema l'AVCPass n. 3575-3077-5818-8269. Poiché non è pervenuto il plico dell'operatore economico che l'ha generato, la Commissione determina che tale codice non venga preso in considerazione in quanto non rilevante ai fini della procedura di gara.

La Commissione ha quindi esaurito l'esame della documentazione delle ditte. Il Presidente dichiara che sono stati ammessi tutti e dodici (12) i concorrenti che hanno presentato offerta. La Commissione procede quindi all'apertura delle buste "B - offerta economica", alla verifica della corrispondente regolarità ed alla lettura delle offerte economiche formulate dalle imprese ammesse.

**Numero busta, Concorrente e Sede**

**offerta (in percentuale di ribasso)**

1. LI.RI. s.r.l. di Favara (AG)	34,464%
2. Finrestauri Monumentali s.r.l. di Paternò (CT)	34,245%
3. Arkeo Restauri s.r.l. di Agrigento	33,347%
4. Officine Restauro s.r.l. di Ragusa	35,769%
5. Veri Restauri s.r.l. di Favara (AG)	32,832%
6. Cilia Salvatrice Tiziana di Vittoria (RG)	33,521%
7. Prog.Res s.r.l. di Scafati (SA)	25,640%
8. A.T.I. Methodos di Mallia Valeria di Modica (RG) (capogruppo) e Agosta Costruzioni s.r.l. di Modica (RG), (mandante)	30,666%
9. A.T.I. Edil Ma.Re. di Renato Caruso s.a.s. di Palermo (capogruppo) e Boara Costruzioni s.r.l. di Monreale (PA) (mandante)	31,695%
10. I.Co.Ser. s.r.l. di Gangi (PA)	36,371%
11. Cassano s.r.l. di Mazara del Vallo (TP)	37,772%
12. Corsale & Amitrano Restauro e Architettura di Napoli	27,750%

Dal maggiore al minore ribasso offerto dalle ditte concorrenti, l'ordine delle offerte è pertanto il seguente:

**Ribasso**

**Concorrente**

37,772%	11. Cassano s.r.l. di Mazara del Vallo (TP)
36,371%	10. I.Co.Ser. s.r.l. di Gangi (PA)
35,769%	4. Officine Restauro s.r.l. di Ragusa
34,464%	1. LI.RI. s.r.l. di Favara (AG)
34,245%	2. Finrestauri Monumentali s.r.l. di Paternò (CT)
33,521%	6. Cilia Salvatrice Tiziana di Vittoria (RG)
33,347%	3. Arkeo Restauri s.r.l. di Agrigento
32,832%	5. Veri Restauri s.r.l. di Favara (AG)
31,695%	9. A.T.I. Edil Ma.Re. di Renato Caruso s.a.s. e Boara Costruzioni s.r.l.
30,666%	8. A.T.I. Methodos di Mallia e Agosta Costruzioni s.r.l.
27,750%	12. Corsale & Amitrano Restauro e Architettura di Napoli
25,640%	7. Prog.Res s.r.l. di Scafati (SA)

Si procede quindi al calcolo della soglia di anomalia. In base alle risultanze del sorteggio di cui alla seduta precedente, il criterio per il calcolo della soglia di anomalia è quello indicato alla lettera **C** del comma 2



dell'art. 97 del Codice dei contratti pubblici, e precisamente: "media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del quindici per cento". La somma dei dodici ribassi dà 394,072. Diviso 12 dà una media aritmetica di 32,839 che, incrementata del 15%, dà 37,764%.

Come previsto al punto IV.2.1) "Criteri di aggiudicazione" del Disciplinare di gara, le offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, che nel presente caso è pari al 37,764%, sono soggette all'esclusione automatica.

Ne consegue che l'impresa individuata al n. 10. I.Co.Ser. s.r.l. di Gangi (PA), che ha formulato il ribasso del 36,371% che più si avvicina per difetto alla soglia di anomalia come sopra determinata, risulta prima in graduatoria.

Seconda in graduatoria risulta l'impresa individuata al n. 4. Officine Restauro s.r.l. di Ragusa, che ha formulato il ribasso del 35,769%.

Tutti i componenti del seggio di gara, presa visione dell'elenco della documentazione di tutte le ditte partecipanti alla gara, dichiarano di non avere nessun rapporto di parentela con alcuno dei responsabili tecnici ed amministrativi delle stesse, e di non trovarsi in alcuna della cause di esclusione previste dalla legislazione vigente.

Copia del presente verbale sarà affissa all'Albo di questa Soprintendenza Beni Culturali e ambientali via Pasquale Calvi n.13 di Palermo e verrà trasmessa al R.U.P. per gli atti consequenziali.

Le operazioni di gara vengono concluse alle ore 18,00.

Letto confermato e sottoscritto:

Dott. Ignazio Romeo - presidente

Dott.ssa Claudia Oliva – componente

Dott.ssa Antonina Monastero – componente

Arch. Filippo Davi - RUP

*Ignazio Romeo*  
*Claudia Oliva*  
*Antonina Monastero*  
*Filippo Davi*

